



PROVINCIA DI COMO

ECOLOGIA ED AMBIENTE

Via Borgo Vico n. 148 - 22100 COMO - Tel. 031.230.367 Fax 031.230.383

Servizio Aria ed Energia

Tel. 031.230.370 – Fax 031.230.383

Ref.: Stefano Nosedà / Rossella Cereda

e-mail: infocaldaie@provincia.como.it

Fascicolo 16.03_31/2013

Protocollo n. 23609

Como, 22 giugno 2016

OGGETTO: Controllo e Manutenzione degli Impianti Termici – Impianti potenzialmente pericolosi.

E-MAIL_PEC

A tutti i soggetti operanti in Provincia di Como:
Manutentori /Installatori di Impianti Termici

e.p.c.

Ai Signori
Sindaci della Provincia di Como
Amministratori di Condominio

Spettabili
ATS dell'Insubria – ATS Montagna
Associazioni di categoria Impiantisti e Amministratori di
Condominio
CAIT

Con riferimento agli interventi di Controllo Efficienza Energetica e/o Manutenzione ai fini della Sicurezza sugli Impianti Termici, si ritiene utile rammentare che, qualora si riscontrassero situazioni di Pericolo o Potenziale Pericolo per la sicurezza delle persone animali o cose dovranno essere adottate le seguenti procedure:

- 1) Compilare il *Rapporto di Controllo Efficienza Energetica* – Allegato 3A, 3B, 3C, 3D, 3E al DDUO 11785/2015 qualora si configuri intervento di EFFICIENZA ENERGETICA come previsto dalla DGR 3965/2015 o analogo Rapporto di Intervento, qualora si configuri come intervento di SICUREZZA, indicando in maniera dettagliata le circostanze riscontrate nello spazio **PRESCRIZIONI**;
- 2) In corrispondenza della voce **L'IMPIANTO PUÒ FUNZIONARE** "Crocettare" la casella **NO**;
- 3) Informare il Responsabile dell'Impianto sulla situazione riscontrata;
- 4) Con il consenso del Responsabile, l'Impianto Termico dovrà essere lasciato nelle condizioni di "spento"; tale condizione dovrà essere riportata sul documento di cui al punto 1. Qualora il Responsabile Impianto non acconsenta allo spegnimento dell'Impianto, il Tecnico provvederà a farne menzione nel citato documento;
- 5) Inoltrare al SINDACO del comune ove ha sede l'Impianto Termico, che è la figura Istituzionale di riferimento per quanto riguarda la SICUREZZA degli Impianti, a mezzo PEC o Raccomandata RR, opportuna segnalazione "Impianto Termico ove si è riscontrata una situazione di Pericolo o Potenziale Pericolo" allegando copia del documento di cui al punto 1;
- 6) Nel caso di Rapporti di Controllo Efficienza Energetica, provvedere all'invio telematico (Informatizzazione CURIT o tramite servizio CAIT) come previsto dalle disposizioni Regionali sull'Efficienza Energetica

Si ricorda, pertanto, che in caso di impianti potenzialmente pericolosi, i soggetti competenti ad intervenire sono Sindaco ed ATS.

A disposizione per eventuali richieste di chiarimento si coglie l'occasione per inviare i migliori saluti.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
ECOLOGIA E AMBIENTE
Dott. Franco Binaghi

Documento firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.